

CONTRATTO DI NOLEGGIO E MANUTENZIONE

La Società **XXXXXX** ... con sede in ... (...), via ... n. ... , iscritta nel Registro delle Imprese di ... , C.F. ... e P.IVA ... , REA ... , rappresentata ai fini del presente contratto da ... , quale ... , nato a ... (...) il ... , residente a ... (...), via ... n. ... , C.F. ... (d'ora innanzi anche "la Locatrice")

concede in noleggio

a Toyota Material Handling Italia S.r.l., con sede in Casalecchio di Reno (BO), Via del Lavoro n. 93/1, Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro imprese di **()** n. 04208060378, iscritta al Registro Economico Amministrativo di Bologna al n. 0354258, Partita IVA 04208060378, rappresentata dal suo procuratore Sig. **()** munito dei necessari poteri e domiciliato per la carica presso l'anzidetta sede (il "Cliente" o "Locatario")

(congiuntamente "le Parti")

il/i seguente/i bene/i

... modello ... 1

alle seguenti condizioni**1) DEFINIZIONI ED OGGETTO:**

1.1.) Valgono le seguenti definizioni:

a) "**Controllante**": la società Toyota Material Handling Italia S.r.l., con sede legale in Casalecchio di Reno (BO), via del Lavoro n. 93/1, P. IVA 04208060378 e/o la/e sua/e Affiliata/e indicata/e nell'Offerta, che effettua un'Offerta per acquistare Beni od ottenere Servizi dal Fornitore;

b) "**Affiliata**": qualsiasi persona giuridica/entità direttamente o indirettamente controllata da, controllante o sottoposta al comune controllo della Società, sotto riportate:

- M.BT Toyota Material Handling Italia srl, Via Postioma n.27 - Villorba (TV) p.iva 02238000307;
- Sace Toyota Material Handling Italia srl, Via Artigianato n.48 - Torbole Casaglia – BS p.iva 01460670175;
- Samet srl, Via Yuri Gagarin n.48/50/52 – Prato p.iva 00290530971;
- E.G. Toyota Material Handling Italia srl, Via Reggio Calabria n.3 - San Nicolò di Rottofreno (PC) p.iva 00874580335;
- Virgilio Toyota Material Handling srl, Via 1° Maggio n. 45 – San Giorgio Bigarello (MN) p.iva 02695250205.

c) **Bene:** (i) il bene od i beni oggetto del presente Contratto di Noleggio e Manutenzione e corredati da relativa Documentazione Tecnica. (ii) Qualora l'Offerta abbia ad oggetto uno o più beni diversi dai "carelli elevatori", comunque denominati, rientranti o meno tra i beni cui è consentita la circolazione su strada (assoggettati, pertanto, al rispetto del Codice della Strada) o declinati all'interno dell'Allegato 7 del D. Lgs. 81/2008, la Locatrice dichiara espressamente di essere in grado di fornire la relativa manutenzione, sia ordinaria che straordinaria. (iii) In tali ipotesi, la Locatrice garantisce e dichiara altresì, che i servizi di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, saranno forniti impiegando esclusivamente proprio personale debitamente qualificato, informato, formato ed istruito anche in relazione agli specifici rischi ed alle procedure da operarsi, impegnandosi

quindi a mallevare e tenere indenne la Locataria da ogni responsabilità dei requisiti di cui al presente paragrafo.

d) **Documentazione Tecnica:** tutta la documentazione tecnica cui i beni o servizi di manutenzione devono essere conformi, ivi inclusi, a titolo esemplificativo, specifiche tecniche, dichiarazione di conformità rilasciata dal Locatore, cataloghi ricambi, manuale di riparazione e, qualora previsti, strumenti diagnostici, etc.

2) STATO DEL BENE

2.1.) Il bene viene consegnato al Cliente in perfetto ordine e rispondente alle vigenti normative comunitarie di sicurezza ed in particolar modo ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs 81/2008. Al ricevimento del bene da parte della Locataria, le Parti redigono DDT / verbale di collaudo / verbale di installazione / altro documento comunque denominato, attraverso il quale la Locatrice dichiara che tale bene rispetta le normative di legge in vigore; non necessita di riparazioni; è esente da vizi che ne diminuiscono l'idoneità all'uso convenuto; è esenti da vizi che possono arrecare danni a cose o persone; è corredato del "manuale di istruzioni d'uso e di manutenzione", nonché delle specifiche tecniche, dei cataloghi ricambi; è corredato della dichiarazione di conformità alle direttive applicabili; ha le caratteristiche adeguate a quanto tecnicamente necessario per lo svolgimento dell'attività a cui sono destinati. Il bene si intende coperto da regolare assicurazione RC/RCT stipulata da parte Locatrice.

Il bene è dotato dei seguenti accessori **...**

3) USO DEL BENE ED AUTORIZZAZIONE ALLA SUBLOCAZIONE

3.1) Il bene noleggiato sarà adibito dal Cliente agli usi consentiti dalla legge ed avrà facoltà di sub-localarlo a terzi.

4) DURATA E RECESSO

4.1) Il bene noleggiato sarà concesso in locazione per la durata di **...**

MATERIAL HANDLING

4.2.) In ogni caso, alla Locataria è riconosciuto il diritto di recedere dal presente Contratto, senza il pagamento di alcun onere, mediante invio di una comunicazione scritta da recapitarsi alla Locatrice con preavviso minimo di ...

5) RICONSEGNA

5.1) La riconsegna del bene dovrà avvenire entro il **XX/XX/XXXX**, ad eccezione di casi specifici da concordare preventivamente e per scritto. Se il Cliente avvisa la Locatrice che intende prorogare il contratto, almeno 24 ore prima della scadenza del termine previsto per la riconsegna, il presente contratto sarà esteso fino alla effettiva data di restituzione del bene senza penale alcuna.

6) GARANZIA

6.1) Ove non diversamente concordato per iscritto, i beni si intendono forniti con la garanzia di buon funzionamento di cui all'art. 1512 c.c., per un periodo non inferiore a 24 (ventiquattro mesi).

7) FURTO

7.1.) Il bene è assicurato contro il furto. In caso di furto il Cliente niente dovrà alla Locatrice, tranne nell'ipotesi di colpa o dolo nella custodia del bene. In ogni caso il Cliente, dal momento della conoscenza del fatto, dovrà fare tempestiva denuncia alle autorità competenti ed entro 24 ore dalla denuncia si impegna a fornirne copia alla Locatrice.

8) RESPONSABILITÀ

8.1) Il Cliente sarà responsabile di qualsiasi danno subito dal bene durante il noleggio, salve le ipotesi di caso fortuito e forza maggiore. In caso di avaria o danneggiamento, per qualsiasi ragione, il Cliente è tenuto a darne avviso alla Locatrice.

9) COMUNICAZIONI

9.1) Il Cliente si impegna ad effettuare alla Locatrice le comunicazioni di sinistro, furto e incendio nel più breve tempo possibile, tramite PEC all'indirizzo

10) SERVIZI DI MANUTENZIONE

10.1) Le riparazioni e manutenzioni del veicolo, sia ordinarie che straordinarie, vengono effettuate dalla Locatrice, anche per il tramite della sua organizzazione di service, presso il Cliente o presso un terzo soggetto che ha in essere con il Cliente regolare contratto di locazione (vedi art. 3, "Autorizzazione alla Sublocazione"). Nel caso in cui si verifichi una necessità urgente durante il periodo di noleggio, può provvedervi il Cliente, a carico della Locatrice, dietro preventiva autorizzazione scritta della stessa. Con la sottoscrizione del Contratto le Parti danno atto di aver adempiuto a tutti gli oneri ed a tutti gli obblighi di cui al D. Lgs. 81/2008, in particolare, ma non limitatamente, gli oneri di cui all'art. 26 del citato decreto. A tal riguardo, le Parti si impegnano a cooperare per l'attuazione delle misure di prevenzione dei rischi

sul lavoro incidenti sull'esecuzione dei servizi di manutenzione a cui siano esposti il personale del Cliente e/o della Locatrice e/o del Sublocatario addetto ai servizi di manutenzione, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti a possibili interferenze tra loro nell'esecuzione dei servizi di manutenzione, in particolare secondo quanto previsto nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI) che il Locatario/Sublocatario si impegna a redigere prima dell'avvio dell'attività manutentiva ed ad allegare al Contratto. Le Parti dichiarano che i costi della sicurezza da interferenze originanti dal Contratto sono esplicitamente quantificati in Euro **XXX,XX**.

10.2) Resta comunque inteso che, qualora i beni presi a noleggio dal Cliente rientrino tra quelli di cui all'art. 1.1), lett. c, (ii), (quindi: beni cui è consentita la circolazione su strada e/o beni rientranti nell'Allegato 7 del D. Lgs. 81/2008), relativamente ai servizi di manutenzione da eseguirsi ad opera della Locatrice, si applicherà quanto previsto dal medesimo art. 1.1), lett. c, (iii). Specificatamente, le Parti dichiarano che i costi della sicurezza da interferenze originati dai servizi di manutenzione di cui al presente punto 10.2) del Contratto sono esplicitamente quantificati in Euro **XXX,XX**

11) SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

11.1) In ottemperanza alle disposizioni in materia di gestione dei rifiuti di cui al D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., che impongono di avviare al recupero/smaltimento presso centri autorizzati tutti i rifiuti prodotti durante la manutenzione/riparazione dei Mezzi, compreso il carico, il trasporto, lo scarico e lo smaltimento e/o il recupero degli stessi, garantendo, di fronte alle autorità preposte al controllo, una completa tracciabilità del processo, la Locatrice può farsi carico del servizio di ritiro di tali rifiuti, nonché degli adempimenti documentali e di registrazione obbligatori, in proprio. Tale condizione deve essere accettata in modo indipendente rispetto al resto del Contratto e deve essere dato espresso consenso scritto in ordine allo svolgimento della menzionata attività di gestione dei rifiuti da parte della Locatrice o espressa conferma dello smaltimento in proprio attraverso aziende autorizzate direttamente incaricate.

12) PRENOTAZIONE

12.1) Nel caso in cui la Locatrice non consegna al Cliente il bene come pattuito da prenotazione, senza avvisare nel termine di cui sopra, questa dovrà pagare al Cliente l'importo della tariffa minima del noleggio per i giorni prenotati, a titolo di risarcimento danni.

13) TARIFFA

13.1) Il veicolo s'intende noleggiato secondo le tariffe in vigore alla data di sottoscrizione del contratto.

13.2) La tariffa di Euro **XXX,XX/mese/giorno.... comprende:**

...

MATERIAL HANDLING

14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

14.1) Il Cliente potrà risolvere anticipatamente il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., nel caso in cui il bene e l'equipaggiamento indicati nel presente contratto non siano idonei all'uso dichiarato, nonché nelle ipotesi mancata e/o non veritiera dichiarazione resa dalla Locatrice ai sensi dell'art. 1.1), lett. c, (ii) e (iii).

15) RISERVATEZZA

15.1) Il cliente autorizza espressamente la locatrice a trattare e conservare, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm., ogni dato personale acquisito o comunicato dal cliente, ai soli fini dell'esecuzione del presente contratto.

16) CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO 231/2002

16.1) La Locatrice dichiara di essere a conoscenza che il Cliente ha adottato un proprio Codice etico e Codice Fornitori e Modello Organizzativo ex D.lgs. n. 231/2001 i cui contenuti sono consultabili sul sito internet <https://toyota-forklifts.it/documenti/>.

16.2) La Locatrice dichiara altresì di accettare la clausola riportata nel Modello Organizzativo parte speciale C).

17) TUTELA DEI DATI PERSONALI

17.1) Le Parti dichiarano e garantiscono reciprocamente che i dati personali, forniti in virtù dei rapporti commerciali oggetto del presente Contratto, saranno gestiti in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento Europeo 2016/679 ed alle disposizioni nazionali vigenti in materia. In particolare, i dati saranno trattati principalmente per finalità amministrative e contabili, da persone appositamente autorizzate, mediante l'ausilio di archivi cartacei e/o strumenti informatici e telematici idonei a garantirne la riservatezza e la sicurezza. Le Parti dichiarano altresì di aver reciprocamente letto e compreso l'apposita elaborata ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 e prima d'ora resa disponibile tramite il sito web aziendale e/o con altre modalità similari.

18) LEGGE APPLICABILE/FORO COMPETENTE

18.1) Per quanto non disposto dal presente contratto si applicano le disposizioni della vigente legge italiana.

18.2) Ogni e qualsiasi controversia derivante da questo contratto sarà risolta in via esclusiva dal Tribunale di Bologna.

Casalecchio di Reno, **XX/XX/XXXX**

Il Cliente

La Locatrice

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., si approvano espressamente e specificamente le seguenti clausole: art. 3), art. 5), art. 6), art. 7), art. 8), art. 9), art. 10), art. 12), art. 14), art. 16), art. 18).

Il Cliente

La Locatrice